

1.0 DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE INFLUÊNCIA

1.1 DEFINIÇÃO DA ÁREA DIRETAMENTE AFETADA (ADA):

A Área Diretamente Afetada (ADA) para o Complexo Imobiliário Hoteleiro Esportivo ficou definida como sendo a área das Fazendas Água Santa, Aroeira, Maquiné, São Carlos, São José e Secretário, onde será implantado o empreendimento. Isso se deve ao fato da área de intervenção ainda não estar totalmente projetada, já que o empreendimento será dividido em fases, que chegam a durar até 30 anos.

1.2 DEFINIÇÃO DAS ÁREAS DE INFLUÊNCIA DIRETA E INDIRETA (AID e AIi)

Todos os mapas georreferenciados com os limites da área geográfica a ser direta e indiretamente afetada pelo empreendimento encontram-se no **ANEXO 1**.

1.3 MEIO FÍSICO

1.3.1 ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID)

Para a delimitação da Área de Influência Direta foi considerada a área total das 5 fazendas envolvidas onde se implantarão as atividades do futuro Complexo Imobiliário Hoteleiro Esportivo no município de Petrópolis, distrito de Secretário, região serrana do Rio de Janeiro. Estas áreas sofrerão diretamente as alterações em sua topografia, com a execução de estradas de acessos, terraplanagens e movimentos de massas de terra para adequação aos campos. Serão ainda ali construídos lagos e captações de água e implantadas todas as áreas edificadas necessárias ao empreendimento.

1.3.2 ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII)

Para a delimitação da área de influência indireta, foram levados em conta os prováveis e possíveis eventos de risco decorrentes de processos naturais ou artificiais, de movimentos de massa mobilizando solo e rocha, em encostas e ao longo de cursos d'água naturais, capazes de danificar ou causar desastres potenciais em áreas localizadas nas proximidades, dado o processo fenomenológico de ocorrência desses eventos que possui tanto uma mecânica de evolução natural, deflagrada por chuvas intensas, em períodos bem estabelecidos, associado à presença dos fatores antrópicos decorrentes da ausência de um gerenciamento adequado da paisagem, que tendem a modificar desfavoravelmente a suscetibilidade natural dos terrenos aos processos de instabilização de encostas.

Assim, foi considerada para a área de influência indireta a área delimitada pelos divisores de água da bacia hidrográfica compreendida pelas 5 fazendas, com direção de fluxo das águas no sentido do corpo hídrico mais próximo, extrapolando a área das fazendas e que poderão sofrer influência indireta pelo carreamento de sólidos em suspensão nas águas pluviais em direção aos corpos hídricos. A margem oposta do corpo hídrico em relação às áreas das fazendas não foi incluída, pois entende-se que não existe fluxo superficial após o corpo hídrico.

1.4 MEIO BIÓTICO

1.4.1 ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID)

Foi considerada como área de influência direta, uma superfície de aproximadamente 11.000.000 m², correspondente aos limites do Complexo Imobiliário Hoteleiro Esportivo, constituído pelas Fazendas Água Santa, Aroeira, Maquiné, São Carlos, São José e Secretário, localizadas no distrito de Secretário, município de Petrópolis - RJ.

1.4.2 ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII)

Foi considerada como área de influência indireta (AII), a porção da bacia hidrográfica do Rio Fagundes (afluente do Rio Piabanha), que compreende os seus principais afluentes, sendo eles: Rio Pequeno, Rio da Maria Comprida, Rio Pardo e Córrego das Piteiras. Esta área tem aproximadamente 235 Km² e abrange parte dos municípios de Petrópolis e Paraíba do Sul.

A delimitação da AII da bacia hidrográfica do Rio Fagundes está associada à importância deste recurso hídrico na ocorrência e dispersão dos organismos biológicos (fauna e flora) e à tipologia do empreendimento.

Originalmente esta área apresenta características típicas do Bioma Mata Atlântica, Região Fitoecológica da Floresta Ombrófila Densa, formação Montana (altitude variando de 500 a 1.500 m, entre 16º Lat. Sul e 24º Lat. Sul), apresentando fitofisionomias desde florestal até campestre (graminóide), ocorrendo em paisagens essencialmente naturais ou em áreas fortemente antropizadas. O que pode ser observado nesta área é a predominância de áreas fortemente antropizadas, ocupadas por pastagens ou por construções do tipo residencial, comercial e industrial.

1.5 MEIO SOCIOECONÔMICO

1.5.1 ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AID)

A Área de Influência Direta (AID) corresponde à área que sofrerá os impactos diretos do empreendimento durante as fases de implantação e operação.

Este trabalho considera, no âmbito socioeconômico os distritos de Pedro do Rio e Itaipava em Petrópolis e a Vila de Sardoal, no Distrito de Werneck em Paraíba do Sul como a área de influencia direta do empreendimento.

O Distrito de Pedro do Rio tem sua sede a 27 km do Centro Histórico de Petrópolis e abrange as vilas e os povoados de Secretário e Fagundes, localizados em nossa área de abrangência. O Distrito tem 18 Km² e população de 14.079 habitantes (IBGE, 2010), com mais da metade concentrados na sede, em Pedro do Rio.

Na Área de Influência Direta será ressaltado o território da bacia hidrográfica do rio Piabanha, especificamente ao território das sub-bacias hidrográficas dos rios Fagundes e Maria Comprida e ao território político das vilas e povoados de Secretário, Fagundes, Carneiros, Anápolis, Rocinha e Gambá no Distrito de Pedro do Rio em Petrópolis e Sardoal no Distrito de Werneck em Paraíba do Sul. Pode-se considerar que alguma influência direta também acontecerá para toda a margem da rodovia RJ 123 entre Pedro do Rio em Petrópolis e Avelar em Paty de Alferes, com destaque para as áreas com concentração rururbana. Anápolis tem uma parte em Petrópolis e outra em Paraíba do Sul. Em Paraíba do Sul o Distrito de influência direta para o empreendimento é o de Werneck (quarto Distrito), a 19,5 Km do Centro. O Distrito possui apenas 3.775 habitantes. Com exceção de Secretário e Anápolis, pouco mais urbanizadas, as demais vilas e povoados da área de influência do empreendimento são praticamente rurais, mas como já apresentam algum tipo de comércio, serviços públicos muito básicos e uma tendência de chegada de mais empreendimentos, foram consideradas rururbanas.

1.5.2 ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII)

A Área de Influência Indireta (AII) abrange os Municípios de Petrópolis, Areal e Paraíba do Sul. Os critérios utilizados para a apreensão destas localidades repousam no fato de Petrópolis ser o município onde se encontra o empreendimento e ser considerado um pólo econômico da região Serrana Fluminense. Areal pela proximidade da sede e núcleo urbano, assim como o município de Paraíba do Sul foi incluído por estar geograficamente próximo de sua sede municipal, o que pode se constituir em um vetor de atratividade populacional para o deslocamento.

Quadro 1- Distâncias

Distâncias de Secretário:	Km
Paraíba do Sul	17,44
Areal	13,01

Petrópolis	19,85
Pedro do Rio	5,43
Itaipava	14,29
Rio de Janeiro	54,4

Fonte: Google Earth.

Secretário tem tudo para ser um excelente polo de turismo devido a proximidade da capital e do Aeroporto Internacional (localizado justamente na saída do Rio em direção a Petrópolis), do Centro de Petrópolis e de Itaipava que possuem atrativos turísticos importantes.